

Identification

Identifiant	85SIS11616
Nom usuel	Ancien garage BILLAUD
Adresse	19 rue des Amis de la Nature
Lieu-dit	
Département	VENDEE - 85
Commune principale	OLONNE SUR MER - 85166
Caractéristiques du SIS	<p>Le terrain était anciennement occupé par des parcelles agricoles, cultivées jusqu'au milieu des années 1960, lors de l'implantation de la casse Billaud. La société Billaud exerçait des activités de stockage, de dépollution et de démontage de Véhicules Hors d'Usages. Les activités ont cessé en 2015.</p>
Etat technique	Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)
Observations	<p>La mise en sécurité du site a été effectuée.</p> <p>Entre 2014 et 2018, plusieurs investigations ont été menées sur les sols et ont mis en évidence des contaminations en hydrocarbures totaux, en éthylbenzène, en xylènes et en Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP) sur certaines zones du site. Des contaminations ponctuelles en plomb, en zinc, en benzo(a)pyrène et en naphthalène ont également été démontrées</p> <p>Les eaux souterraines ne sont pas contaminées par ces composés.</p> <p>Un plan de gestion a été réalisé pour la remise en état du site destiné à un usage résidentiel.</p> <p>Les travaux ont consisté à l'excavation d'une partie des terres pollués et à un remblaiement. Une analyse en fond de fouille a mis en évidence la présence d'une pollution résiduelle en métaux et en hydrocarbures totaux.</p> <p>L'analyse des risques résiduels (ARR) démontre que l'état du site est compatible avec un usage résidentiel.</p> <p>Cependant, le service de l'inspection des installations classées a demandé au tiers-demandeur, responsable de la remise en état du site, de respecter certaines conditions d'aménagement et la mise en place d'une surveillance environnementale post-travaux concernant les eaux souterraines et l'air intérieur ou les gaz de sols.</p> <p>Le site est intégré aux Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) afin de conserver la mémoire d'une pollution résiduelle sur ce site.</p>

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 331863.0 , 6616839.0 (Lambert 93)
Superficie totale 21779 m²
Périmètre total 857 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
OLONNE SUR MER	BS	5	26/11/2019

Documents

Cartographie

